

## Recurso Tributário nº 225/2020

Relator do voto vencedor: EVANDRO CENSI

**ITBI - SOLICITAÇÃO DE NÃO INCIDÊNCIA EM TRANSFERÊNCIA DE IMÓVEL EM REALIZAÇÃO DE CAPITAL - PRETENSÃO INDEFERIDA - RECURSO INTERPOSTO - RECEITA PRINCIPAL NO PERÍODO FOI AUFERIDA COM ALUGUÉIS - ATIVIDADE PREPONDERANTE DA EMPRESA É ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS - NÃO ATENDIMENTO DOS REQUISITOS PARA BENEFÍCIO DA IMUNIDADE - RECURSO CONHECIDO E NÃO PROVIDO.**

Vistos, relatados e discutidos estes autos de **Recurso Tributário nº 225/2020**, em que é recorrente a **Empresa Geradora de Energia e Adm de Bens Próprios Rio do Peixe Ltda**, e recorrida a Fazenda Municipal:

**O Conselho de Contribuintes do Município de Balneário Camboriú decidiu, por unanimidade, NEGAR PROVIMENTO ao recurso tributário pois a empresa não atende os requisitos para benefício imunidade. A maioria dos conselheiros votou com o voto de vistas.**

Além do Relator, participaram do julgamento, realizado no dia 04 de fevereiro de 2020 e presidido pelo Conselheiro Francisco de Paula Ferreira Junior, que não precisou votar, o Conselheiro Lucas Diego Buttenbender, o Conselheiro Charles Douglas Correa, o Conselheiro Daniel Brose Herzmann e o Conselheiro Marcelo Azevedo Santos.

Balneário Camboriú, 11 de fevereiro de 2020.

---

**Evandro Censi**  
Relator do voto vencedor

---

**Francisco de Paula Ferreira Junior**  
Presidente



## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: FD57-BA66-ED05-89F8

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

✓ FRANCISCO DE PAULA FERREIRA JUNIOR (CPF 217.115.958-88) em 11/02/2020 15:49:09 (GMT-03:00)

Emitido por: AC Certisign RFB G5 << AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4 << Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5 (Assinatura ICP-Brasil)

✓ EVANDRO CENSI (CPF 938.271.219-49) em 11/02/2020 16:05:43 (GMT-03:00)

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação em <https://bc.1doc.com.br/verificacao/> e informe o código acima ou por meio do link abaixo:

<https://bc.1doc.com.br/verificacao/FD57-BA66-ED05-89F8>