

Recurso Tributário nº 236/2020

Relator: MARCELO AZEVEDO SANTOS

ITBI - SOLICITAÇÃO DE EXPEDIÇÃO DE CERTIDÃO DE QUITAÇÃO DE ITBI PARA FINS DE REGISTRO DE CONTRATO DE AFORAMENTO - TERRENO DA MARINHA - IMPOSTO PAGO SOBRE INTEGRALIDADE DO TERRENO - VALORES PAGOS INDEVIDAMENTE CONSIDERADOS PRESCRITOS - NÃO CONSTA COMO PREVISÃO DE ANTECIPAÇÃO OS CASOS DE ENFITEUSE NO ART 10 DA LEI 859/89 - FATO GERADOR QUE OCORRE NO MOMENTO DA TRANSFERÊNCIA DO DOMÍNIO ÚTIL - RECURSO CONHECIDO E DESPROVIDO POR UNANIMIDADE.

Vistos, relatados e discutidos estes autos de **Recurso Tributário nº 236/2020**, em que é recorrente a **Aifos Construções E Empreendimentos Ltda**, e recorrida a Fazenda Municipal:

O Conselho de Contribuintes do Município de Balneário Camboriú decidiu, por unanimidade, conhecer e NEGAR PROVIMENTO ao recurso tributário, nos termos do voto do relator, por ser considerado prescrito à restituição os valores pagos indevidamente e fato gerador do imposto à enfiteuse.

Além do Relator, participaram do julgamento, realizado no dia 7 de abril de 2020 e presidido pelo Conselheiro Francisco de Paula Ferreira Junior, que não precisou votar, o Conselheiro Lucas Diego Buttenbender, o Conselheiro Evandro Censi, o Conselheiro Charles Douglas Correa e a Conselheira Maria Helena Carames Darriba Cardoso.

Balneário Camboriú, 22 de abril de 2020.

Marcelo Azevedo Santos
Relator

Francisco de Paula Ferreira Junior
Presidente



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 6F7C-8A2A-F71C-2971

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



FRANCISCO DE PAULA FERREIRA JUNIOR (CPF 217.115.958-88) em 22/04/2020 14:38:20
(GMT-03:00)

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)



MARCELO AZEVEDO DOS SANTOS (CPF 807.830.409-97) em 22/04/2020 14:41:28 (GMT-03:00)

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://bc.1doc.com.br/verificacao/6F7C-8A2A-F71C-2971>