

## Recurso Tributário nº 237/2020

Relator: MAYRA DANIELI DOLZAN

**ITBI - SOLICITAÇÃO DE EXPEDIÇÃO DE CERTIDÃO DE QUITAÇÃO DE ITBI PARA FINS DE REGISTRO DE CONTRATO DE AFORAMENTO - TERRENO DA MARINHA - PRETENSÃO INDEFERIDA - IMPOSTO PAGO SOBRE INTEGRALIDADE DO TERRENO - VALORES PAGOS INDEVIDAMENTE CONSIDERADOS PRESCRITOS - NÃO CONSTA COMO PREVISÃO DE ANTECIPAÇÃO OS CASOS DE ENFITEUSE NO ART 10 DA LEI 859/89 - RECURSO CONHECIDO E DESPROVIDO POR UNANIMIDADE.**

Vistos, relatados e discutidos estes autos de **Recurso Tributário nº 237/2020**, em que é recorrente **AIGLÊ CAVALCA KNACK**, e recorrida a Fazenda Municipal:

**O Conselho de Contribuintes do Município de Balneário Camboriú decidiu, por maioria de votos, DAR PROVIMENTO ao recurso tributário, nos termos do voto da relatora, por ser considerado prescrito à restituição e por não considerar antecipação de imposto os valores pagos indevidamente.**

Além do Relator, participaram do julgamento, realizado no dia 22 de abril de 2020 e presidido pelo Conselheiro Francisco de Paula Ferreira Junior, que não precisou votar, o Conselheiro Lucas Diego Buttenbender, a Conselheira Suplente Giovana Débora Stoll, o Conselheiro Evandro Censi, o Conselheiro Marcelo Azevedo Santos e a Conselheira Maria Helena Carames Darriba Cardoso.

Balneário Camboriú, 28 de abril de 2020.

---

**Mayra Danieli Dolzan**  
Relator

---

**Francisco de Paula Ferreira Junior**  
Presidente



## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 1620-212B-05E3-539F

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ FRANCISCO DE PAULA FERREIRA JUNIOR (CPF 217.XXX.XXX-88) em 28/04/2020 12:52:49 (GMT-03:00)  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
  
- ✓ MAYRA DANIELI DOLZAN (CPF 038.XXX.XXX-75) em 29/04/2020 11:11:47 (GMT-03:00)  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://bc.1doc.com.br/verificacao/1620-212B-05E3-539F>