

## ATA DE SESSÃO DE JULGAMENTO

### TRECENTÉSIMA NONAGÉSIMA TERCEIRA REUNIÃO ORDINÁRIA

- 1 - Às **9h00m** do dia **vinte e um de setembro de 2021**, através de videoconferência, **reuniram-se** os membros titulares do **Conselho Municipal de Contribuintes**, criado pela **Lei Municipal nº 3051**, de 02/12/2009, nomeados por meio do **Decreto nº 10.357**, de 28/04/2021.
- 2 - Para a presente Sessão Ordinária, presidida pelo Conselheiro Presidente Francisco de Paula Ferreira Junior, compareceram os Conselheiros a seguir identificados: Conselheiro Lucas Diego Buttenbender, Conselheiro Marcelo Azevedo Santos, Conselheira Camila Brehm da Costa Cardoso, Conselheiro Daniel Brose Herzmann, Conselheiro Evandro Censi e Conselheiro Charles Douglas Correa.
- 3 - Em seguida, um(a) Conselheiro(a) fez a leitura da Ata da Sessão anterior, ocorrida no dia **15/09/2021**, que foi aprovada com a seguinte errata: no parágrafo dois, inclusão do Conselheiro Evandro Censi entre os presentes.
- 4 - Que então o Presidente identificou os Recursos Tributários previstos para julgamento nesta Reunião:

**RECURSO TRIBUTÁRIO n.º 304/2021**

RECORRENTE: VN PARTICIPAÇÕES LTDA

ASSUNTO: ITBI - IMPOSTO DE TRANSMISSÃO SOBRE BENS IMÓVEIS - CERTIDÃO DE NÃO INCIDÊNCIA - INTEGRALIZAÇÃO DE CAPITAL - PEDIDO INDEFERIDO - RECURSO INTERPOSTO À SEGUNDA INSTÂNCIA.

RELATOR: CONSELHEIRO MARCELO AZEVEDO DOS SANTOS

**RECURSO TRIBUTÁRIO n.º 306/2021**

RECORRENTE: H.PIO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

ASSUNTO: ITBI - IMPOSTO DE TRANSMISSÃO SOBRE BENS IMÓVEIS - REVISÃO DA BASE DE CÁLCULO - VALOR ATRIBUÍDO - PEDIDO INDEFERIDO - RECURSO INTERPOSTO À SEGUNDA INSTÂNCIA.

RELATOR: CONSELHEIRO EVANDRO CENSI

**RECURSO TRIBUTÁRIO n.º 307/2021**

RECORRENTE: IVAN CARLOS FONSECA

ASSUNTO: ITBI - IMPOSTO DE TRANSMISSÃO SOBRE BENS IMÓVEIS - REVISÃO DA BASE DE CÁLCULO - VALOR ATRIBUÍDO - PEDIDO INDEFERIDO - RECURSO INTERPOSTO À SEGUNDA INSTÂNCIA.

RELATORA: CONSELHEIRA CAMILA BREHM DA COSTA CARDOSO

- 5 - Em seguida, foi dado início ao julgamento do **RECURSO TRIBUTÁRIO n.º 304/2021**, interposto por **VN PARTICIPAÇÕES LTDA**, que decorre de recurso contra indeferimento de solicitação de não incidência de ITBI.

6 - Foi então dada a palavra ao **Conselheiro Marcelo Azevedo dos Santos**, relator do processo, que fez a leitura do requerimento que originou a controvérsia, do posicionamento do Fisco Municipal, da Decisão recorrida, do Recurso em questão. O Conselheiro apresentou intenção de voto no sentido de conhecer e prover parcialmente o presente recurso, para que seja anulada a Notificação de Lançamento nº 002/2019.

7 - Foi então **dada a palavra aos demais Conselheiros**, os autos foram consultados, e a matéria foi discutida pelo plenário. O Conselheiro Evandro Censi solicitou vistas do processo para melhor entendimento dos assuntos.

8 - Em seguida, foi dado início ao julgamento do **RECURSO TRIBUTÁRIO nº 306/2021**, interposto por **H.PIO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, que decorre de recurso contra indeferimento de solicitação de revisão de base de cálculo de ITBI.

9 - Foi então dada a palavra ao **Conselheiro Evandro Censi**, relator do processo, que fez a leitura do requerimento que originou a controvérsia, do posicionamento do Fisco Municipal, da Decisão recorrida, do Recurso em questão. O Conselheiro apresentou fundamentação de voto no sentido de não conhecer do recurso tributário em virtude da falta de documento que comprove os poderes de representação do recorrente.

10 - Foi então **dada a palavra aos demais Conselheiros**, os autos foram consultados, e a matéria foi discutida pelo plenário. Por unanimidade foi decidido não conhecer do recurso tributário.

11 - Em seguida, foi dado início ao julgamento do **RECURSO TRIBUTÁRIO nº 307/2021**, interposto por **IVAN CARLOS FONSECA**, que decorre de recurso contra indeferimento de solicitação de revisão de base de cálculo de ITBI.

12 - Foi então dada a palavra à **Conselheira Camila Brehm da Costa Cardoso**, relatora do processo, que fez a leitura do requerimento que originou a controvérsia, do posicionamento do Fisco Municipal, da Decisão recorrida, do Recurso em questão. A Conselheira apresentou solicitação de baixa em diligência para apresentação do processo original.

13 - Foi então **dada a palavra aos demais Conselheiros**, os autos foram consultados, e a matéria foi discutida pelo plenário. A baixa em diligência foi deferida pelo presidente conforme regimento interno.

14 - O Conselheiro Lucas Diego Buttenbender apresentou proposta para criação de súmula: "Com fundamento no parágrafo único, do art. 79 do Decreto Municipal 6.235/2011, propõe-se a apreciação da seguinte proposta: PROPOSTA DE SÚMULA Nº 3. O laudo técnico de avaliação do imóvel ou direito transmitido, previsto no §9º do art. 7º da Lei 859/1989 deverá ser apresentado juntamente da peça de impugnação, para sua

apreciação obrigatória pela primeira instância administrativa, sob pena do seu não conhecimento em sede recursal." À proposta será analisada pelos conselheiros e será objeto de pauta na próxima reunião

15 - Em seguida, foi solicitado, pelo **Conselheiro Camila Brehm da Costa Cardoso** a **inclusão em pauta**, para fins de julgamento, do **Recurso Tributário n.º 265/2020** para a próxima reunião. Também, foi solicitado, pelo **Conselheiro Lucas Diego Buttenbender** a **inclusão em pauta**, para fins de julgamento, do **Recurso Tributário n.º 308/2021** para a próxima reunião. Também, foi solicitado, pelo **Conselheiro Daniel Brose Herzmann** a **inclusão em pauta**, para fins de julgamento, do **Recurso Tributário n.º 309/2021** para a próxima reunião.

16 - Nada mais havendo a tratar nesta data, foi encerrada a reunião às 10:49 hs, e lavrada a presente ata, ficando designada a próxima reunião para o dia 28/09/2021, terça-feira, às 9h00m, através de videoconferência.

**OBSERVAÇÃO:** última folha da ATA de **SESSÃO JULGAMENTO da TRECENTÉSIMA NONAGÉSIMA TERCEIRA REUNIÃO**, realizada no dia **21/09/2021**.



## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 71A6-A1CB-CDA0-D54D

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ FRANCISCO DE PAULA FERREIRA JUNIOR (CPF 217.XXX.XXX-88) em 21/09/2021 10:57:01 (GMT-03:00)  
Papel: Parte  
Emitido por: Autoridade Certificadora SERPRORFBv5 << AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4 << Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5 (Assinatura ICP-Brasil)
- ✓ MARCELO AZEVEDO DOS SANTOS (CPF 807.XXX.XXX-97) em 21/09/2021 10:58:08 (GMT-03:00)  
Papel: Assinante  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ DANIEL BROSE HERZMANN (CPF 058.XXX.XXX-09) em 21/09/2021 10:59:35 (GMT-03:00)  
Papel: Parte  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ CHARLES DOUGLAS CORREA (CPF 914.XXX.XXX-91) em 21/09/2021 11:01:10 (GMT-03:00)  
Papel: Parte  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ EVANDRO CENSI (CPF 938.XXX.XXX-49) em 21/09/2021 11:24:45 (GMT-03:00)  
Papel: Parte  
Emitido por: AC SOLUTI Multipla v5 << AC SOLUTI v5 << Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5 (Assinatura ICP-Brasil)
- ✓ CAMILA BREHM DA COSTA (CPF 002.XXX.XXX-33) em 21/09/2021 13:11:35 (GMT-03:00)  
Papel: Parte  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ LUCAS DIEGO BUTTENBENDER (CPF 045.XXX.XXX-74) em 22/09/2021 07:12:58 (GMT-03:00)  
Papel: Parte  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://bc.1doc.com.br/verificacao/71A6-A1CB-CDA0-D54D>