

4º ADT CT 075/2019 - FMS

Publicação N° 3357371

QUARTO TERMO ADITIVO DE RENOVAÇÃO AO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

TERMO N° 075/2019 - FMS

CONTRATADA: COMUNIDADE TERAPÊUTICA RESILIÊNCIA LTDA

OBJETO: serviço de acolhimento na modalidade residência inclusiva para F.P.R., em atendimento à determinação judicial exarada no processo nº 0052324-55.2013.8.24.0005.

I – DA ALTERAÇÃO DO PRAZO: Acrescentará o prazo 6 (seis) meses, ficando alterada a vigência do contrato para 36 (trinta e seis) meses alterando a cláusula 10.1 do contrato originário.

II – DA ALTERAÇÃO DO PREÇO GLOBAL – Diante da proposta apresentada e do acréscimo supracitado fica acrescido o valor de R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais), passando a importar o presente contrato, o valor global de R\$ 108.000,00 (cento e oito mil reais), alterando a cláusula 7.1 do contrato originário.

III – Ficam mantidas as demais disposições contratuais.

Balneário Camboriú, 13 de outubro de 2021.

SAMARONI BENEDET

ACÓRDÃO - RECURSO TRIBUTÁRIO N° 265/2021 - RECORRENTE: FIVE BROTHERS HOLDING LTDA

Publicação N° 3358035

CENTÉSIMO OCTOGÉSIMO SEXTO EDITAL DE PUBLICAÇÃO DE DECISÕES

O Presidente do Conselho de Contribuintes do Município de Balneário Camboriú, torna público o teor da ementa e o resultado do julgamento do seguinte Recurso Tributário:

RECURSO TRIBUTÁRIO nº 265/2021

RECORRENTE: FIVE BROTHERS HOLDING LTDA

Relator do Voto Vencedor: CONSELHEIRO CONSELHEIRO DANIEL BROSE HERZMANN

DATA DO JULGAMENTO: 13/10/2021

DECISÃO: conhecer e dar provimento ao recurso tributário. Por maioria de votos, vencidos os conselheiros João Luiz Montenegro de Oliveira e Camila Brehm da Costa Cardoso, foi decidido conhecer e dar provimento ao recurso tributário para retificar a base de cálculo do imposto de acordo com o laudo de avaliação apresentado na inicial e, na questão subsidiária, por unanimidade foi decidido que o valor do lançamento deve ser equivalente a R\$ 3.030.000,00 (três milhões e trinta mil reais) para os dois imóveis (Lote 08 e Lote 09) monetariamente corrigido desde a data do laudo de avaliação..

EMENTA: ITBI – IMPOSTO SOBRE TRANSMISSÃO DE BENS IMÓVEIS – ARBITRAMENTO DA BASE DE CÁLCULO – ARTIGO 7º DA LEI 859/1989 E ART. 38 DO CTN – VALOR VENAL DO IMÓVEL – LAUDO DE AVALIAÇÃO APRESENTADO EM SEDE DE RECLAMAÇÃO ADMINISTRATIVA – DOCUMENTO FORMALMENTE VÁLIDO – AUSÊNCIA DE INFORMAÇÕES NOS AUTOS QUANTO AOS CRITÉRIOS UTILIZADOS PARA APURAÇÃO DO VALOR ATRIBUÍDO PELO FISCO – INVIALIBILIDADE DE COMPARAÇÃO – BASE DE CÁLCULO QUE DEVE CORRESPONDER AO VALOR DA AVALIAÇÃO APRESENTADA PELA RECORRENTE – IMPOSSIBILIDADE DE CARACTERIZAR O IMÓVEL COMO APP SEM A REALIZAÇÃO DE ESTUDO TÉCNICO ESPECÍFICO – PREPONDER NCIA DO VALOR APURADO DE ACORDO COM O COMPORTAMENTO DO MERCADO IMOBILIÁRIO – MONTANTE SUGERIDO INDEPENDENTEMENTE DAS CONDIÇÕES AMBIENTAIS DO IMÓVEL QUE DEVE PREVALEcer – VALOR QUE DEVE SER MONETARIAMENTE CORRIGIDO QUANDO DA EXPEDIÇÃO DA GUIA DE RECOLHIMENTO DO IMPOSTO.

E para que chegue ao conhecimento de todos e ninguém possa alegar ignorância, determinou o Presidente do Conselho Municipal de Contribuintes a expedição do presente Edital, que deverá ser publicado em jornal de circulação local, em lugar de livre acesso ao público, junto ao Setor de atendimento ao contribuinte da Secretaria da Fazenda e no site https://controladoria.bc.sc.gov.br/conselho_contribuinte.

Balneário Camboriú, 19 de outubro de 2021

Francisco de Paula Ferreira Junior

Presidente do Conselho Municipal de Contribuintes

AVISO DE LICITAÇÃO - PR 36/2021 - EMASA

Publicação N° 3356827

EMPRESA MUNICIPAL DE ÁGUA E SANEAMENTO DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ - EMASA**AVISO DE LICITAÇÃO – PREGÃO PRESENCIAL N° 36/2021**

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REURBANIZAÇÃO DAS FACHADAS DE CINCO ESTAÇÕES ELEVATÓRIAS DE ESGOTO DA EMASA NO MUNICÍPIO DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ/SC, SENDO ELAS: EEE AVENIDA ALVIN BAUER, ESQUINA COM AVENIDA BRASIL, EEE ATERRO, E EEE RUA 2950, ESQUINA COM AVENIDA BRASIL, PRAIA DOS AMORES E IATE CLUBE INCLUINDO FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS.

Tipo de licitação: Menor Preço por Global.

Entrega dos envelopes: até às 10:30 horas (Horário de Brasília) do dia 05 de novembro de 2021.

Data e horário de abertura: às 10:40 horas (Horário de Brasília) do dia 05 de novembro de 2021.

Local: Sede administrativa da EMASA – 4ª Avenida, 250, Centro, Balneário Camboriú/SC.

RETIRADA DO EDITAL: <http://emasa.com.br/emasa/licitacoes/licitacoes>

Balneário Camboriú, 19 de outubro de 2021.

Douglas Costa Beber Rocha

Diretor Geral

EMASA - Quarta Avenida, 250, Centro - Balneário Camboriú/SC.