



Diário Oficial
Municípios de Santa Catarina

Segunda-feira, 20 de julho de 2026 às 11:33, Florianópolis - SC

PUBLICAÇÃO

**Nº 8525348: 00247365033 EDITAL DE PUBLICAÇÃO -
RECURSO TRIBUTÁRIO N. 569/2026 - RECORRENTE: TÂNIA
REGINA WESTARB**

ENTIDADE

Prefeitura municipal de Balneário Camboriú

MUNICÍPIO

Balneário Camboriú



<https://diariomunicipal.sc.gov.br/?q=id:8525348>

CIGA - Consórcio de Inovação na Gestão Pública
Rua Gen. Liberato Bittencourt, n.º 1885 - Sala 102, Canto - CEP 88070-800 - Florianópolis / SC
<https://diariomunicipal.sc.gov.br>



Assinado Digitalmente por Consórcio de Inovação na Gestão Pública Municipal - CIGA

449º EDITAL DE PUBLICAÇÃO DE DECISÕES

O Presidente do Conselho de Contribuintes do Município de Balneário Camboriú torna público o teor da ementa e o resultado do julgamento do seguinte Recurso Tributário:

RECURSO TRIBUTÁRIO n. 569/2026

RECORRENTE: TÂNIA REGINA WESTARB

RELATOR(A) DO VOTO DIVERGENTE: DANIEL BROSE HERZMANN

DATA DO JULGAMENTO: 07/07/2026

DECISÃO: O Conselho de Contribuintes do Município de Balneário Camboriú decidiu, por unanimidade de votos, conhecer e DAR PROVIMENTO ao recurso tributário nos termos do voto do(a) relator(a) divergente.

EMENTA: ITBI - IMPOSTO DE TRANSMISSÃO DE BENS IMÓVEIS - VALOR ATRIBUÍDO PELO FISCO - REVISÃO DA BASE DE CÁLCULO - TRANSMISSÃO DE IMÓVEL POR CARTA DE ADJUDICAÇÃO - EXCLUSÃO DO VALOR DA EDIFICAÇÃO - APLICAÇÃO DAS SÚMULAS 110 E 470 DO STF - CONSTRUÇÃO REALIZADA APÓS A AQUISIÇÃO DO IMÓVEL, COMPROVAÇÃO POR ELEMENTOS CONSTANTES DOS SISTEMAS OFICIAIS DO MUNICÍPIO - IRRELEVÂNCIA DA AUSÊNCIA DE DOCUMENTAÇÃO EXAUSTIVA DA OBRA - INCIDÊNCIA DO IMPOSTO RESTRITA AO VALOR VENAL DO TERRENO - RECURSO TRIBUTÁRIO CONHECIDO E PROVIDO.

E para que chegue ao conhecimento de todos e ninguém possa alegar ignorância, determinou a Presidente do Conselho Municipal de Contribuintes a expedição do presente Edital, que deverá ser publicado em jornal de circulação local, em lugar de livre acesso ao público, junto ao Setor de atendimento ao contribuinte da Secretaria da Fazenda e no site https://controladoria.bc.sc.gov.br/conselho_contribuinte.

Balneário Camboriú, 20 de julho de 2026

_assinado_digitalmente_

Bernardo Barbosa Tâmega Ribeiro

Presidente do Conselho Municipal de Contribuintes